



सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग चार-ब

वर्ष ८, अंक १५३]

मंगळवार, डिसेंबर १३, २०२२/अग्रहायण २२, शके १९४४

[पृष्ठे ५, किंमत : रुपये १.००

असाधारण क्रमांक ४६६

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र अधिनियमान्वये तयार केलेले
(भाग एक, एक-अ आणि एक-ल यांमध्ये प्रसिद्ध केलेले नियम व आदेश यांव्यतिरिक्त) नियम व आदेश.

गृह विभाग

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक ५ डिसेंबर, २०२२.

आदेश

महाराष्ट्र ठेवीदारांच्या (वित्तीय संस्थांमधील) हितसंबंधाचे संरक्षण अधिनियम, १९९९.

क्रमांक एमपीआयडी-०९२२/प्र.क्र.९९/पोल-१३.—ज्याअर्थी यालस्को रियल इस्टेट ऍग्री फॉर्मिंग लिमिटेड कंपनी, राजनांदगाव (छत्तीसगड), शाखा भंडारा व यालस्को सेव्हिंग अँड क्रेडीट को-ऑपरेटीव्ह सोसायटी राजनांदगाव (छत्तीसगड), शाखा भंडारा (यापुढे उक्त वित्तीय संस्था असा निर्देश करण्यात आला आहे) या वित्तीय संस्थांनी आणि उक्त संस्थांचे अध्यक्ष, प्रवर्तक व शाखा व्यवस्थापक यांनी ठेवीदारांना ठेवीवर मुदतपूर्तीनंतर लाभासह ठेवी परत करण्याचे अभिवचन देऊन ठेवी स्वीकारल्या ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त वित्तीय संस्था आणि संस्थांचे अध्यक्ष, प्रवर्तक व शाखा व्यवस्थापक यांनी ठेवीदारांकडून जमा केलेल्या ठेवी मुदतपूर्तीनंतर परत करण्यास कसूर केला असल्याने त्यांच्याविरुद्ध पोलीस ठाणे, भंडारा येथे अप क्र.२२६/१८, कलम ४२०, ४२३, ४०९, १२०(ब), ३४ भारतीय दंड विधान (१८६० चा ४५) सह कलम, ३, ४ महाराष्ट्र ठेवीदारांच्या (वित्तीय संस्थांमधील) हितसंबंधाचे संरक्षण अधिनियम, १९९९ (२००० चा महा.१६) अन्वये गुन्हा दाखल करण्यात आला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाची अशी खात्री झाली आहे की, उक्त वित्तीय संस्था आणि संस्थांचे अध्यक्ष, प्रवर्तक व शाखा व्यवस्थापक हे मुदतपूर्तीनंतर ठेवी परत करण्यात अपयशी ठरले असून उक्त वित्तीय संस्था ठेवीदारांना ठेवी परत करण्याची शक्यता दिसून येत नाही;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाला, उक्त वित्तीय संस्था आणि संस्थांचे अध्यक्ष, प्रवर्तक व शाखा व्यवस्थापक यांनी जमा केलेल्या ठेवीमधून स्वतःच्या नावे किंवा अन्य व्यक्तीच्या नावे ठेवी किंवा इतर मालमत्ता, संपादित करण्यात आल्या असल्याने अभिकथित असल्याने, उक्त वित्तीय संस्थांच्या ठेवीदारांच्या हिताचे संरक्षण करण्यासाठी अशा मालमत्ता जप्त करण्याचे, तसेच

जप्त ठेवी व अन्य मालमत्तांवर नियंत्रण ठेवण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, तुमसर, जिल्हा भंडारा यांची सक्षम प्राधिकारी म्हणून नियुक्ती करण्याचे आवश्यक वाटते.

त्याअर्थी आता, महाराष्ट्र ठेवीदारांच्या (वित्तीय संस्थांमधील) हितसंबंधाचे संरक्षण अधिनियम, १९९९ (२००० चा महाराष्ट्र १६) कलम ४ व कलम ५ चे पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून महाराष्ट्र शासन याद्वारे—

(अ) यालस्को रियल इस्टेट ऍग्रो फॉर्मिंग लिमिटेड कंपनी, राजनांदगाव (छत्तीसगड), शाखा भंडारा व यालस्को सेव्हींग अँड क्रेडीट को-ऑपरेटीव्ह सोसायटी, राजनांदगाव(छत्तीसगड), शाखा भंडारा या वित्तीय संस्था व संस्थांचे अध्यक्ष, प्रवर्तक व शाखा व्यवस्थापक किंवा अन्य व्यक्ती यांच्या अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट करण्यात आलेल्या ठेवी आणि अन्य मालमत्ता जप्त करीत आहे; आणि

(ब) उक्त वित्तीय संस्थांचे अध्यक्ष, प्रवर्तक व शाखा व्यवस्थापक किंवा अन्य व्यक्ती यांच्या जप्त केलेल्या ठेवी आणि मालमत्ता यावर नियंत्रण ठेवण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, तुमसर, जिल्हा भंडारा यांची सक्षम प्राधिकारी म्हणून नियुक्ती करीत आहे.

अनुसूची

उक्त वित्तीय संस्था व संस्थांचे अध्यक्ष, प्रवर्तक व शाखा व्यवस्थापक किंवा अन्य व्यक्ती यांच्या नावे असलेली जमा करावयाची बँक खाती व स्थावर मालमत्तांचा तपशील सूची खालीलप्रमाणे :—

१. जंगम मालमत्ता तपशील (बँक खाते):

अ. क्र. (१)	खातेदाराचे नाव (२)	बँकेचे नाव (३)	खाते क्रमांक (४)
१	यालस्को रियल ईस्टेट अँड अँग्रो फार्मिंग लि.	स्टेट बँक ऑफ इंडीया, केशव भवन, भंडारा	३२७६२८४०२९-७

(२) स्थावर मालमत्तेचा तपशील (जमीन व प्लॉट इ.)

अ. क्र. (१)	मालमत्तेचे ठिकाण (२)	मालमत्ता तपशील (३)	मालमत्ता धारकाचे नाव (४)
१	नरसिंगटोला, ता. मोहाडी, जि. भंडारा	स.न. ३३९, क्षेत्र -००.५२ हे.आर	यालस्को रियल स्टेट अँड अग्रो फार्मिंग तर्फे चेअरमन प्रेमलाल शंकरलाल दवांगन
२	आर नरसिंगटोला, ता. मोहाडी, जि. भंडारा	स.न. ३३९, क्षेत्र -००.२४ हे.	यालस्को रियल स्टेट अँड अग्रो फार्मिंग तर्फे चेअरमन प्रेमलाल शंकरलाल दवांगन
३	नरसिंगटोला, ता. मोहाडी, जि. भंडारा	स.न. ३३१, क्षेत्र -००.१२ हे.आर	यालस्को रियल स्टेट अँड अग्रो फार्मिंग तर्फे चेअरमन प्रेमलाल शंकरलाल दवांगन
४	नरसिंगटोला, ता. मोहाडी, जि. भंडारा	स.न. ३३३, क्षेत्र -००.८५ हे.आर	यालस्को रियल स्टेट अँड अग्रो फार्मिंग तर्फे चेअरमन प्रेमलाल शंकरलाल दवांगन
५	नरसिंगटोला, ता. मोहाडी, जि. भंडारा	स.न. ३३६, क्षेत्र -००.१६ हे.आर	यालस्को रियल स्टेट अँड अग्रो फार्मिंग तर्फे चेअरमन प्रेमलाल शंकरलाल दवांगन
६	नरसिंगटोला, ता. मोहाडी, जि. भंडारा	स.न. ३३४/१, क्षेत्र -००.४४ हे.आर	यालस्को रियल स्टेट अँड अग्रो फार्मिंग तर्फे चेअरमन प्रेमलाल शंकरलाल दवांगन
७	नरसिंगटोला, ता. मोहाडी, जि. भंडारा	स.न. ३३४/४/२, क्षेत्र -००.४० हे.आर	यालस्को रियल स्टेट अँड अग्रो फार्मिंग तर्फे चेअरमन प्रेमलाल शंकरलाल दवांगन
८	नरसिंगटोला, ता. मोहाडी, जि. भंडारा	स.न. ३३८, क्षेत्र -०२.०५ हे.आर	यालस्को रियल स्टेट अँड अग्रो फार्मिंग तर्फे चेअरमन प्रेमलाल शंकरलाल दवांगन

अ. क्र. (१)	मालमतेचे ठिकाण (२)	मालमत्ता तपशील (३)	मालमत्ता धारकाचे नाव (४)
९	नरसिंगटोला, ता. मोहाडी, जि. भंडारा	स.न. ३३२/३, क्षेत्र -००.०३ हे.आर	यालस्को रियल स्टेट अँड अग्रो फार्मिंग तर्फे चेअरमन प्रेमलाल शंकरलाल दवांगन
१०	नरसिंगटोला, ता. मोहाडी, जि. भंडारा	स.न. ३३४/५, क्षेत्र -००.८८ हे.आर	यालस्को रियल स्टेट अँड अग्रो फार्मिंग तर्फे चेअरमन प्रेमलाल शंकरलाल दवांगन
११	नरसिंगटोला, ता. मोहाडी, जि. भंडारा	स.न. ३३५/३, क्षेत्र -००.११ हे.आर	यालस्को रियल स्टेट अँड अग्रो फार्मिंग तर्फे चेअरमन प्रेमलाल शंकरलाल दवांगन
१२	नरसिंगटोला, ता. मोहाडी, जि. भंडारा	स.न. ३३४/६, क्षेत्र -००.४३ हे.आर	यालस्को रियल स्टेट अँड अग्रो फार्मिंग तर्फे चेअरमन प्रेमलाल शंकरलाल दवांगन
१३	नरसिंगटोला, ता. मोहाडी, जि. भंडारा	स.न. ३३०/३, क्षेत्र -०१.०९ हे.आर	यालस्को रियल स्टेट अँड अग्रो फार्मिंग तर्फे चेअरमन प्रेमलाल शंकरलाल दवांगन

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

संजय सक्सेना,
शासनाचे प्रधान सचिव (विशेष).

HOME DEPARTMENT

Madam Cama Road, Hutatma Rajguru Chowk,
Mantralaya, Mumbai 400 032, dated the 5th December 2022.

Order

MAHARASHTRA PROTECTION OF INTEREST OF DEPOSITORS (IN FINANCIAL ESTABLISHMENTS) ACT, 1999.

No. MPID-0922/C.R.99/POL-13.—Whereas, Yalsco Real Estate Agro Farming Ltd. Company, Rajnandgaon (Chhattisgarh), Branch Bhandara and Yalsco Saving and Credit Co-operative Society, Rajnandgaon (Chhattisgarh), Branch Bhandara (hereinafter referred to as “the said Financial Establishments”) and their Chairman, Promoters and Branch Managers have received deposits from depositors under the scheme to repay the deposits on maturity alongwith benefits promised thereof to the depositors ;

And whereas, an offence has been registered against the said Financial Establishments and their Chairman, Promoters and Branch Managers at Police Station, Bhandara *vide* FIR No. 226/2018, under sections 420, 423, 409, 120B and 34 of the Indian Penal Code (45 of 1860) and sections 3 and 4 of the Maharashtra Protection of Interest of Depositors (in Financial Establishments) Act, 1999 (Mah. XVI of 2000), that they have collected the deposits and have failed to repay the deposits on maturity to the depositors ;

And whereas, the Government of Maharashtra is satisfied that the said Financial Establishments and their Chairman, Promoters and Branch Managers have failed to return the deposits on maturity to the depositors and the said Financial Establishments are not likely to return the deposits to the depositors ;

And whereas, the Government of Maharashtra considers it expedient to attach the money or other properties believed to have been acquired by said Financial Establishments and their Chairman, Promoters and Branch Managers either in their own name or in the name of any other person from out of the deposits collected by the said Financial Establishments, in order to protect the interest of the depositors of the said Financial Establishments and to appoint the Sub-Divisional Officer, Tumsar, District Bhandara as the Competent Authority to exercise control over the money and the properties attached ;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of sections 4 and 5 of the Maharashtra Protection of Interest of Depositors (in Financial Establishments) Act, 1999 (Mah. XVI of 2000), the Government of Maharashtra hereby,—

(a) attaches the money and other properties of Yalsco Real Estate Agro Farming Ltd. Company Rajnandgaon (Chhattisgarh), Branch Bhandara and Yalsco Saving and Credit Co-operative Society, Rajnandgaon (Chhattisgarh), Branch Bhandara and their Chairman, Promoters and Branch Managers or any other person as specified in the *Schedule* appended hereto; and

(b) appoints the Sub-Divisional Officer, Tumsar, District Bhandara to be the Competent Authority to exercise control over the money and other properties attached :

Schedule

The list of money and other properties of the said Financial Establishments and their Chairman, Promoters and Branch Managers or any other person to be attached, as follows, namely :—

1. Movable Properties details :— (Bank account)

Sr. No.	Name of Account holder	Bank Name & Branch	Account number
1	Yalsco Real Estate and Agro Farming Ltd.	State Bank of India, Keshav Bhavan, Bhandara	3276284029-7

2. Immovable Properties details(Land & plot, etc) :—

Sr. No.	Place of Property	Discription of Property	Name of Property Holder
1	Village—Narshingtola Tah.Mohadi, Dist. Bhandara	Survey No.339, Area – 00.52 hq.r	Yalsco Real Estate and Agro Farming Ltd. By Chairman Premlal Shankarlal Devagan
2	Village—Narshingtola Tah.Mohadi, Dist. Bhandara	Survey No.339, Area – 00.24 hq.r	Yalsco Real Estate and Agro Farming Ltd. By Chairman Premlal Shankarlal Devagan
3	Village—Narshingtola Tah.Mohadi, Dist. Bhandara	Survey No.331, Area – 00.12 hq.r	Yalsco Real Estate and Agro Farming Ltd. By Chairman Premlal Shankarlal Devagan
4	Village—Narshingtola Tah.Mohadi, Dist. Bhandara	Survey No.333, Area – 00.85 hq.r	Yalsco Real Estate and Agro Farming Ltd. By Chairman Premlal Shankarlal Devagan
5	Village—Narshingtola Tah.Mohadi, Dist. Bhandara	Survey No.336, Area – 00.16 hq.r	Yalsco Real Estate and Agro Farming Ltd. By Chairman Premlal Shankarlal Devagan
6	Village—Narshingtola Tah.Mohadi, Dist. Bhandara	Survey No.334/1, Area – 00.44 hq.r	Yalsco Real Estate and Agro Farming Ltd. By Chairman Premlal Shankarlal Devagan
7	Village—Narshingtola Tah.Mohadi, Dist. Bhandara	Survey No.334/4/2, Area – 00.40 hq.r	Yalsco Real Estate and Agro Farming Ltd. By Chairman Premlal Shankarlal Devagan
8	Village—Narshingtola Tah.Mohadi, Dist. Bhandara	Survey No.338, Area – 02.05 hq.r	Yalsco Real Estate and Agro Farming Ltd. By Chairman Premlal Shankarlal Devagan
9	Village—Narshingtola Tah.Mohadi, Dist. Bhandara	Survey No.332/3, Area – 00.03 hq.r	Yalsco Real Estate and Agro Farming Ltd. By Chairman Premlal Shankarlal Devagan
10	Village—Narshingtola Tah.Mohadi, Dist. Bhandara	Survey No.334/5, Area – 00.88 hq.r	Yalsco Real Estate and Agro Farming Ltd. By Chairman Premlal Shankarlal Devagan
11	Village—Narshingtola Tah.Mohadi, Dist. Bhandara	Survey No.335/3, Area – 00.11 hq.r	Yalsco Real Estate and Agro Farming Ltd. By Chairman Premlal Shankarlal Devagan
12	Village—Narshingtola Tah. Mohadi, Dist. Bhandara	Survey No.334, Area – 00.43 hq.r.	Yalsco Real Estate and Agro Farming Ltd. By Chairman Premlal Shankarlal Devagan
13	Village—Narshingtola Tah. Mohadi, Dist. Bhandara	Survey No.330/3, Area – 01.09 hq.r.	Yalsco Real Estate and Agro Farming Ltd. By Chairman Premlal Shankarlal Devagan

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

SANJAY SAXENA,
Principal Secretary (Special) to Government.